

Planilha Orçamentária de Custos - Reforma de Prédio Público							
Dados da Obra:	Reforma de Prédio Público	Data Base:		SETOP SUL - SEM DESONERAÇÃO (JAN/2019)			
Local da Obra:	Praça Sebastião Garcia	BDI:		24,33%			
RT:	Joaquim Francisco Pereira/Monique Angélica Lisboa	Data do Orçamento:		Outubro/2018			
Item	Código SETOP	Descrição do Item	Unidade	Quantidade	Custo Unitário	Custo Total	Custo Total com BDI
1	A DEMOLIR/REMOVER						
1.1	DEM-CON-040	DEMOLIÇÃO DE CONSTRUÇÃO EM ALVENARIAS	m²	12,50	R\$ 114,41	R\$ 1.430,13	R\$ 1.778,08
1.2	DEM-LOU-005	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE)	unidade	7,00	R\$ 56,61	R\$ 396,27	R\$ 492,68
1.3	DEM-MET-005	REMOÇÃO DE METAIS COMUNS (CONDUÍTE, SIFÃO, REGISTRO, TORNEIRAS)	unidade	7,00	R\$ 13,25	R\$ 92,75	R\$ 115,32
1.4	DEM-POR-005	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA INCLUSIVE MARCO E ALISAR, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	5,04	R\$ 10,09	R\$ 50,85	R\$ 63,22
1.5	DEM-LUM-005	REMOÇÃO DE LUMINÁRIA FLUORESCENTE	unidade	4,00	R\$ 14,25	R\$ 57,00	R\$ 70,87
1.6	DEM-BAN-005	REMOÇÃO DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MARMORITE, ETC.)	m²	1,60	R\$ 38,96	R\$ 62,34	R\$ 77,51
1.7	DEM-QUA-005	REMOÇÃO DE QUADRO NEGRO , INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	7,20	R\$ 21,53	R\$ 155,02	R\$ 192,74
1.8	DEM-REV-010	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	0,45	R\$ 13,45	R\$ 6,05	R\$ 7,52
1.9	DEM-REV-015	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, SÃO TOMÉ, ETC.), INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	30,17	R\$ 20,19	R\$ 609,13	R\$ 757,33
1.10	DEM-PIS-005	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	30,17	R\$ 13,45	R\$ 405,79	R\$ 504,52

1.11	DEM-ROD-005	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ EM GERAL, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m	43,00	R\$ 2,01	R\$ 86,43	R\$ 107,46
1.12	DEM-FOR-015	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PERFIS INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO COM AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	66,64	R\$ 25,97	R\$ 1.730,64	R\$ 2.151,70
1.13	DEM-TEL-025	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	94,50	R\$ 10,09	R\$ 953,51	R\$ 1.185,50
1.14	DEM-ENG-015	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA INCLUSIVE EMPILHAMENTO	m²	94,50	R\$ 17,11	R\$ 1.616,90	R\$ 2.010,29
1.15	DEM-PAD-005	REMOÇÃO DE PADRÃO DA CEMIG	unidade	1,00	R\$ 89,12	R\$ 89,12	R\$ 110,80
1.16	DEM-CON-010	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO-MANUAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m³	0,08	R\$ 269,23	R\$ 21,54	R\$ 26,78
1.17	DEM-POR-030	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA METÁLICA, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	1,65	R\$ 14,29	R\$ 23,58	R\$ 29,32

2. **A CONSTRUIR**

2.1	COB-ENG-005	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARAJU	m²	112,20	R\$ 126,32	R\$ 14.173,10	R\$ 17.621,42
2.2	COB-TEL-015	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA COLONIAL CURVA, 26 UNID/M2	m²	112,20	R\$ 75,92	R\$ 8.518,22	R\$ 10.590,70
2.3	COB-CUM-005	COLOCAÇÃO DE CUMEEIRA CERÂMICA, 3 UNID/M	m	13,50	R\$ 25,42	R\$ 343,17	R\$ 426,66
2.4	FOR-PVC-010	FORRO EM PVC BRANCO DE L = 20 CM	m²	66,64	R\$ 41,00	R\$ 2.732,24	R\$ 3.396,99
2.5	REV-POR-012	REVESTIMENTO COM PORCELANATO 60 X 60 CM, EXTRA, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	66,12	R\$ 83,70	R\$ 5.534,24	R\$ 6.880,72
2.6	ROD-CER-005	RODAPÉ DE PORCELANATO H = 10 CM	m	43,00	R\$ 13,95	R\$ 599,85	R\$ 745,79
2.7	REV-AZU-011	REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO 20 X 20 CM, JUNTA A PRUMO, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	0,90	R\$ 51,93	R\$ 46,74	R\$ 58,11
2.8	SER-JAN-006	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA DE CORRER EM FERRO	m²	4,50	R\$ 405,64	R\$ 1.825,38	R\$ 2.269,49
2.9	SER-GRA-005	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DE JANELAS	m²	6,12	R\$ 257,83	R\$ 1.577,92	R\$ 1.961,83

2.10	ESQ-POR-050	PORTA DE ABRIR, MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA COMPLETA 80 X 210 CM,COM FERRAGENS EM FERRO LATONADO	unidade	2,00	R\$ 539,41	R\$ 1.078,82	R\$ 1.341,30
2.11	DIV-PAI-005	DIVISÓRIA EM PAINEL REMOVÍVEL, NÚCLEO COMPENSADO NAVAL - P. AÇO TIPO C	m²	54,60	R\$ 92,34	R\$ 5.041,76	R\$ 6.268,42
2.12	DIV-PAI-015	CONJUNTO DE FERRAGENS PARA CONFECÇÃO DE PORTA DE DIVISÓRIA	conjunto	3,00	R\$ 100,00	R\$ 300,00	R\$ 372,99
2.13	PLU-CAL-015	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 22 GSG, DESENVOLVIMENTO = 50 CM	m	33,50	R\$ 69,73	R\$ 2.335,96	R\$ 2.904,30
2.14	PLU-CON-010	CONDUTOR EM AÇO GALVANIZADO 100 MM	m	10,40	R\$ 198,52	R\$ 2.064,61	R\$ 2.566,93
2.15	SER-GRA-005	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO	m²	7,70	R\$ 257,83	R\$ 1.985,29	R\$ 2.468,31
2.16	SEE-EST-005	PILAR EM CONCRETO APARENTE 20 MPa, INCLUSIVE ARMAÇÃO, FORMA PLASTIFICADA E DESFORMA	m³	0,12	R\$ 1.823,17	R\$ 218,78	R\$ 272,01
2.17	PIS-CIM-045	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA 1:3, SEM JUNTA E = 2,50 CM	m²	4,60	R\$ 29,91	R\$ 137,59	R\$ 171,07

3. PINTURA

3.1	PIN-LAT-015	PINTURA LÁTEX PVA, EM PAREDES, 2 DEMÃOS COM MASSA CORRIDA PVA, EXCLUSIVE FUNDO SELADOR	m²	449,17	R\$ 17,37	R\$ 7.802,08	R\$ 9.700,33
3.2	PIN-EPO-015	LIXAMENTO, EMASSAMENTO EPÓXI E PINTURA EPÓXI EM PAREDES	m²	49,88	R\$ 132,28	R\$ 6.598,13	R\$ 8.203,46
3.3	PIN-ESM-005	PINTURA ÓLEO/ESMALTE, 2 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	m²	52,86	R\$ 23,90	R\$ 1.263,35	R\$ 1.570,72
3.4	PIN-ESM-020	PINTURA ESMALTE, 1 DEMÃO SOBRE RUFOS, CALHAS E CONDUTORES	m	43,90	R\$ 14,57	R\$ 639,62	R\$ 795,24
3.5	PIN-ESM-035	PINTURA ÓLEO/ESMALTE, 2 DEMÃOS EM ESTRUTURA METÁLICA	m²	94,16	R\$ 25,15	R\$ 2.368,12	R\$ 2.944,28

4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

4.1	ELE-PAD-045	PADRÃO CEMIG AÉREO TIPO H1, CARGA INSTALADA ATÉ 5 KW, BIFÁSICO	unidade	2,00	R\$ 1.006,74	R\$ 2.013,48	R\$ 2.503,36
4.2	INST-LUZ-005	PONTO DE LUZ EMBUTIDO, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO (POR UNIDADE)	unidade	6,00	R\$ 177,60	R\$ 1.065,60	R\$ 1.324,86

4.3	INST-TOM-005	PONTO DE TOMADA DE EMBUTIR, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO	unidade	14,00	R\$ 164,28	R\$ 2.299,92	R\$ 2.859,49
4.4	INST-INT-005	PONTO DE INTERRUPTOR, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO	unidade	6,00	R\$ 208,74	R\$ 1.252,44	R\$ 1.557,16

5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						
5.1	LOU-LAV-010	LAVATÓRIO MEDIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, INCLUSIVE VÁLVULA E SIFÃO CROMADOS	unidade	3,00	R\$ 336,82	R\$ 1.010,46	R\$ 1.256,30
5.2	MET-TOR-035	TORNEIRA PARA LAVATÓRIO CROMADA REF. 1194	unidade	3,00	R\$ 98,99	R\$ 296,97	R\$ 369,22
5.3	LOU-VAS-015	VASO SANITÁRIO LOUÇA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA	unidade	3,00	R\$ 420,35	R\$ 1.261,05	R\$ 1.567,86
5.4	MET-LIG-010	LIGAÇÃO PARA SAÍDA DE VASO SANITÁRIO PVC CROMADO	unidade	3,00	R\$ 67,01	R\$ 201,03	R\$ 249,94
5.5	3441 (SINAPI 03/19	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, VÁLVULA AMERICANA EM METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR- FORNEC. E INSTAL. AF_12/2013	unidade	1,00	R\$ 689,29	R\$ 689,29	R\$ 856,99

6	SERVIÇOS FINAIS						
6.1	LIM-GER-005	LIMPEZA GERAL DE OBRA	m²	291,61	R\$ 5,03	R\$ 1.466,80	R\$ 1.823,67

Eng Civil Joaquim Francisco Pereira

Secretária de Obras Monique Angélica Lisboa

Prefeito Municipal Agenício de Oliveira

TOTAL DA OBRA	R\$ 107.581,56
---------------	----------------